



УКАЗАНИЯ

към участниците в конкурс за отдаване под наем на недвижими имоти

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Институт по металознание, съоръжения и технологии "Акад. А. Балевски" с Център по хидро- и аеродинамика – Варна (ИМСТ с ЦХА-Варна), наричан по-долу „наемодател”, обявява конкурс за отдаване под наем на недвижим(и) имот(и), ползвани и управлявани от ИМСТ с ЦХА-Варна и собственост на Българската академия на науките.

2. Приемливи кандидати в конкурса са всички физически и юридически лица или техни обединения. Кандидатите трябва да са регистрирани като търговци по смисъла на търговския закон, дружества по ЗЗД, или да упражняват свободна професия.

Условие за участие в конкурса на настоящи наематели на ИМСТ с ЦХА-Варна е липсата на неплатени наем и/ или други разходи по съответния договор за наем към момента на разглеждане на предложенията на кандидатите.

3. Условия при ползване на имотите:

- да се запази предназначението им;
- извършването на трайни подобрения или преустройства се допускат само след писмено съгласие на наемодателя.

4. Огледът на обекта - пом. № 017 в сутерена на бл. „А3“ на ЦХА с площ 44,10 кв.м се извършва всеки работен ден от деня на публикуване на обявата до 26 май 2015 г., от 9:00 до 11:00 ч. и от 13:00 до 15:00 ч. след предварително съгласуване с ръководител направление „ОЕПД” Дончо Донев (GSM 0886 42 54 54).

5. Документите за участие в конкурса могат да се получат в сградата на ЦХА – Варна от посочените по-горе длъжностни лица, стая № 209 на място или по електронен път.

6. Предложенията се предават в деловодството на Центъра в запечатан плик с надпис „Конкурс за наемане на помещение № 017 в бл. “А3” (или се изпращат на адрес: гр. Варна 9003, кв. „Аспарухово“ п.к. 58, ул. „Уилям Фруд“ № 1) в срок до 16:00 ч. на 26 май 2015 г.

7. Всяко предложение трябва да бъде представено заедно с депозит за участие в конкурса – парична сума в размер на 70 (седемдесет) лева, внесена в касата на института.

8. Разглеждането на предложенията на кандидатите ще се проведе в 14,00 часа на 27 май 2015 г. в ЦХА – Варна.

9. Предложение, което не е придружено от гаранция за участие на съответната стойност, няма да бъде разглеждано.

10. Депозитът за участие се връща след представяне в касата на ЦХА - Варна на квитанцията за него в седемдневен срок от датата на протокола, с който приключва конкурса (за неklasираните на първо място кандидати) или от сключване на договор за съответния обект (за класираните на първо място кандидати). Депозитът се задържа, когато:

- кандидат оттегли предложението си след изтичане на срока за подаване на предложенията;
- кандидат, определен за наемател, откаже да сключи договор.

